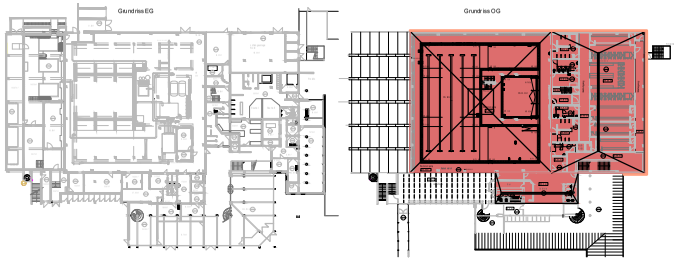
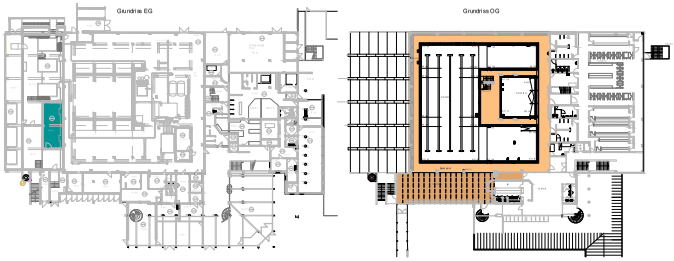
BA I: Sanierung Dach, Decke und Fassade



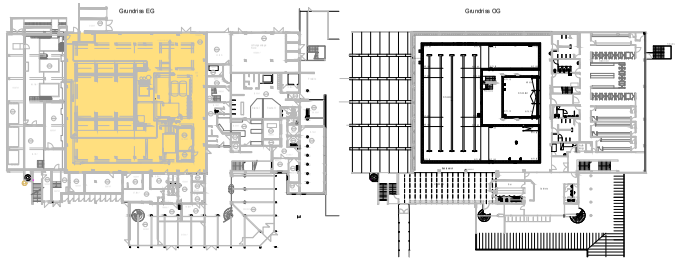
- Erneuerung der Dachdeckung, Teilinstandsetzung Dachstuhl
- Vorbereitung Dachzentrale für spätere Küchenlüftung
- Erneuerung der abgehängten Decke in der Schwimmhalle einschl.
  - Maßnahmen zur Raumaktustik
  - Anpassung Lüftungsanlagen
  - Anpassung elektrische Anlagen
- Anpassung Niederschlagswasserableitung und Grundleitungen
- Sanierung Westfassade (ohne Fenster), Sanierung Nordfassade, Sanierung Ostfassade

BA II: Sanierung Bodenplatte



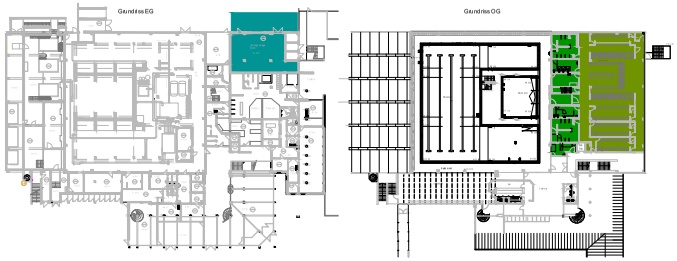
- Demontage- und Abbrucharbeiten
- Erneuerung der Abdichtung und Bodenbelag der Bodenplatte (einschl. Wärmehalle)
- Einbau einer Fußbodenheizung im Beckenumgang
- Sanierung der Sprungturmanlage
- Erneuerung der Lüftungszentrale Süd-Ost (Versorgung Schwimmhalle)
- Lüftungstechnische und Elektrotechnische Anpassungsarbeiten

BA III: Betoninstandsetzung



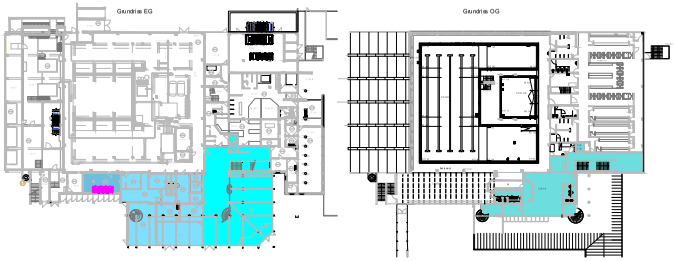
- Demontage von Installationsleitungen (HLSE, Schwimmbadtechnik) im Bereich der Betonsanierung im Erdgeschoss
- Aufbau funktionsrelevanter Provisorien
- Betoninstandsetzung des Tragwerks
- Wiedermontage der Installationsleitungen (HLSE, Schwimmbadtechnik)

BA IV: Sanierung Duschen und Umkleiden



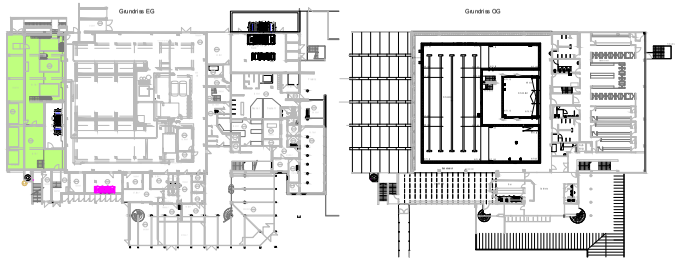
- Erneuerung der Abdichtung und des Bodenbelags im Umkleidebereich
- Erneuerung der Abdichtung und des Bodenbelags im Duschbereich
- Erneuerung der Sanitärausstattung im Umkleide- und Duschbereich
- Erneuerung der abgehängten Decken im Umkleide- und Duschbereich
- Neugestaltung des Umkleide- und Duschbereichs (Trennwandbau, Duschanlagen)
- Anbau Gebäude für Lüftungszentrale Nord
- Erneuerung der Lüftungsgeräte in der Lüftungszentrale Nord

BA V: Sanierung Sanierung Eingangsbereich/Gastro



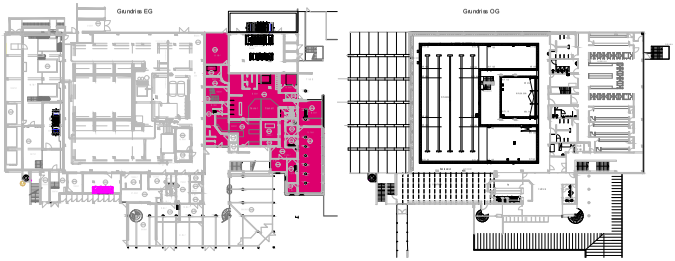
- Anpassung der Oberflächen im Eingangsbereich (Fliesen, Farbgestaltung)
- Anpassungsarbeiten am Kassenhäuschen
- Einbau eines Kassensystems
- Erneuerung des Bodenbelags und der abgehängten Decke im Gastrobereich
- Sanierung der WC-Anlagen im Gastrobereich
- Erneuerung der Lüftungszentrale Süd
- Neubau des Abluftkanalsystems (zur Wärmerückgewinnung)
- Sanierung der Lüftungszentrale Süd-West
- Einbau der Lüftungszentrale Küche

BA VI: Sanierung Technik



- Vollständige Erneuerung der Aufbereitungstechnik
- Anbindung der Schlammwasserleitung an den öffentlichen Schmutzwasserkanal
- Erweiterung der Schwallwasserbehälter
- Sanierung / Erneuerung der Heizungsverteiler und der Heizungsinstallationen
- Erneuerung der elektrischen Schaltanlagen und Niederspannungshauptverteiler

BA VII: Sanierung Sauna



- Erneuerung der Abdichtung und des Bodenbelags im Saunabereich
- Erneuerung der abgehängten Decken
- Neugestaltung des Umkleide- und Duschbereichs (Trennwandbau, Duschanlagen)
- Anpassungsarbeiten an der HLSE-Installation

STUDIE

Index	Bemerkung	geänd. am	Name	gepr. am	Name

Vorhaben:	Stadtwerke Landshut Studie Hallenbad	Plancode:	
Landkreis:		Anlage:	Phase:
Gemeinde:	Stadt Landshut	Plan-Nr.:	
Bauort:	Dammstr. 28 84034 Landshut Flur Nr.		
Vorhabensträger:	Stadtwerke Landshut Christoph-Dorner-Str. 9 84028 Landshut 0871 14080 info@stadtwerke-landshut.de	Vorhabenskennzeichen:	
		Dateiname:	
		Layout:	
Maßstab: 1:500	Stadtbad Landshut Bauabschnitt I - VII	Lagebezug:	UTM Zone 32N
		Höhenbezug:	DHHN 2016
Entwurfsverfasser:		entworfen:	
		gezeichnet:	Aug. 2025
		geprüft:	Aug. 2025

20.08.2025

Datum | Unterschrift Entwurfsverfasser | Datum | Unterschrift Vorhabenträger

Gemäß § 2 (1) 7 des Urhebergesetzes sind für diesen Plan alle Rechte vorbehalten! © Nachdruck, Vervielfältigung oder Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte, auch auszugsweise, ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verfassers gestattet.

14.08.2014

Plangröße: 970x580=0,56m²